

Verslag

Themabijeenkomsten vernieuwing Winkelcentrum Dukenburg e.o. Nijmegen 16 juni 2025

Op maandag 16 juni organiseerde ontwikkelcombinatie BPD-Giesbers, CVvE Dukenburg en de gemeente Nijmegen een themabijeenkomst over de toekomst van centrum Dukenburg in Nijmegen. Deze bijeenkomst is een aanvulling op de bijeenkomsten 12 februari, 6 en 7 mei.

De themabijeenkomst vond maandag 16 juni, van 19.00 uur tot 21.00 uur plaats in Winkelcentrum Dukenburg. Medewerkers van BPD / Giesbers (ontwikkelaar, bouwer), Flux Landscape architecture (landschapsarchitect), Rijnboutt (stedenbouwkundige), CVvE Winkelcentrum Dukenburg, de gemeente Nijmegen en De Wijde Blik waren aanwezig om de plannen toe te lichten, reacties op te halen en vragen te beantwoorden. Er deden 18 deelnemers, met name omwonenden en een enkele woningzoekende of ondernemer mee aan de workshop.

Over de ontwikkeling

Een goed toegankelijk, veilig en levendig winkelcentrum! Een groene omgeving waar verschillende inwoners zich thuis voelen. Daar streven we naar. Daarvoor is wel flink wat werk te verzetten. De transformatie van het winkelcentrum en het gebied eromheen ziet er als volgt uit:

- Op en rondom het winkelcentrum komen ruim 500 nieuwe woningen. Er is plek voor verschillende doelgroepen, van starters tot senioren, en zowel huur- als koopwoningen.
- We vernieuwen het winkelcentrum, dat kleiner zal worden. Er komt ruimte voor een 2e supermarkt, sport, beauty- en medische voorzieningen, horeca en een nieuwe bibliotheek met ruimte voor ontmoeting. Er komen drie overzichtelijke en aantrekkelijke ingangen die goed aansluiten op de wijk. Binnen in het winkelcentrum wordt de route duidelijker, zodat je makkelijker de weg vindt.
- We maken het gebied aantrekkelijker en beter bereikbaar voor voetgangers en fietsers. Auto's spelen een minder grote rol dan nu. Er komt één duidelijke in- en uitgang voor de parkeergarages via de toegang nabij het voormalige politiebureau. Vrachtwagens hoeven straks niet meer door de hele wijk te rijden.
- Rondom het winkelcentrum wordt het groener en aantrekkelijker. We zorgen voor een goede verbinding met de omliggende wijken en creëren gezellige pleinen en woonstraten waar mensen elkaar kunnen ontmoeten.
- We maken de ruimte rondom het winkelcentrum mooier en duurzamer. Door meer bomen en groen aan te planten, zorgen we

De
Wijde
Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com



voor verkoeling en goede afvoer van regenwater. Ook komen er plekken waar mensen kunnen ontspannen en activiteiten kunnen doen.

- Het bus- en stationsplein wordt vernieuwd en aangepast met meer overzicht en verblijfskwaliteit. Station Dukenburg krijgt aan de kant van het OV plein, aan beide zijden van het perron één hoofdopgang.

Over de themabijeenkomst

Geïnteresseerden konden zich sinds de bijeenkomst van 12 februari opgeven om tijdens een themabijeenkomst mee te denken over onderwerpen als groen, openbare ruimte, sociale veiligheid en voorzieningen. De afgelopen periode hebben 57 mensen zich opgegeven om met ons mee te denken. Uiteindelijk hebben 33 mensen zich aangemeld voor de themabijeenkomst, 18 daarvan zijn onder begeleiding van het projectteam aan de slag gegaan met de eerder genoemde thema's.

Doel themabijeenkomst

We zetten de kennis en ervaringen van de omgeving in om de plannen nog beter te maken. Vooraf was duidelijk wat al vast ligt, en waar op projectniveau ruimte is voor het aanpassen (verbeteren) van de plannen.

Opzet themabijeenkomst

Deelnemers kregen bij ontvangst een naamsticker en werden ingedeeld in een van de vier groepen.

We startten de themabijeenkomst met een korte presentatie: Wat is het project Centrum Dukenburg, wat is de visie op de inrichting openbare ruimte (minder auto's, meer groen, meer ruimte voor voetgangers en fietsers, en het activeren van entreepleinen). We deelden de belangrijkste uitgangspunten. We blikten terug op wat er tot nu toe is opgehaald en hoe we daar tijdens de deze workshop een vervolg aan geven. Tot slot gaven we een korte toelichting op de workshop van deze avond: We gaan aan de slag met de drie entreepleinen: Noordplein, Westplein en Zuidplein.

Workshop

Na de presentatie werden de 18 deelnemers verdeeld over vier groepen. Elke groep had een eigen tafel. De thema's waarmee we aan de slag gingen waren: *komen*, *verblijven* en *gaan*. Denk daarbij aan de inrichting van de openbare ruimte, groen, en ontsluiting. We deden dit aan de hand van de drie entreepleinen: Noordplein met boulevard, Westplein met station en hoofdingang en Zuidplein met een plein richting de wijk. Op elke tafel lag een plankaart met daarop de huidige en nieuwe situatie. Ook waren er referentiebeelden voor op het moodboard.





Tijdens de workshop zijn onderstaande vragen besproken:

Vraag 1:

Hoe kunnen we de drie entreepleinen aantrekkelijk en uitnodigen maken? Denk aan: groen (zoals bomen, planten of gras), water (zoals fontein en of wadi's), Inrichting (zoals paden, zitplekken of kunst).

Opdracht: Teken, schrijf of geef aan wat jij belangrijk vindt voor een fijne entree. Wat zie je graag als je hier aankomt? Wat moet er in de openbare ruimte komen?

Vraag 2:

Wat wil jij kunnen doen in de openbare ruimte? Denk aan: Spelen – voor wie en hoe? Sporten – wat voor sportmogelijkheden zijn er nodig? Ontmoeten – waar en hoe kunnen mensen fijn zitten of samenkomen?

Opdracht: Gebruik post-its en referentiebeelden en prik die op het moodboard om aan te geven waar jij wat zou willen terugzien.

Vraag 3:

Voel jij je veilig in deze buitenruimte, overdag en 's avonds? Waarom wel of niet? Wat zou er nodig zijn om het veiliger én aantrekkelijker te maken?

Deel je ervaringen op de plankkaart van de huidige situatie (positief of negatief) en schrijf suggesties voor verbetering. Denk aan verlichting, zichtlijnen, aanwezigheid van mensen, ontmoetingsplekken, enzovoort.

Afronding

Na de workshopsessie van een uur presenteerde elke groep in het kort hun drie belangrijkste bevindingen. Wat viel op, wat vindt de groep belangrijk en met wat voor eventuele aanpassingen kwamen zij? De avond werd centraal afgesloten. We verzamelen en verwerken de input in een verslag. Dit verslag delen we met de deelnemers. We dankten de deelnemers voor hun waardevolle inzet en wensten hen een fijne avond.

Vervolg

De komende periode werken we de plannen verder uit. In het najaar van 2025 organiseren we nog een themabijeenkomst met als onderwerp *toegankelijkheid*. Vervolgens organiseren we de slotbijeenkomst waar we de aangepaste plannen zullen presenteren. Meer informatie over deze bijeenkomsten volgt later.

Heeft u vragen over de vernieuwing? Of wilt u reageren op de plannen? Stuur dan een mail naar: info@centrumdukenburg.nl.



De
Wijde
Blik



Samenvatting workshop

Er volgt nu een overzicht met vier samenvattingen, per groep een samenvatting van de workshop.

Samenvatting groep 1

Hierna volgt een samenvatting op hoofdlijnen van het gesprek van Groep 1. De reacties zijn onderverdeeld per thema.

Openbare ruimte

- Het toevoegen van verblijfskwaliteit en sociale veiligheid aan de pleinen is belangrijk. De ruimte moet aantrekkelijk en uitnodigend worden, met gelegenheid om te zitten.
- Locaties voor terrasplekken liggen voor de hand bij de horeca aan de westzijde, niet overal in het gebied. Specifiek wordt het idee van een plein met speelvoorzieningen besproken voor de jeugd, maar geen traditioneel speeltuintje bij het winkelcentrum.
- Bij een aantal deelnemers bestaat de angst dat het inrichten van een entreeplein als verblijfsplein overlast als hanggroepen, zwerfvuil en vandalisme zou kunnen opleveren. Er zijn zorgen over bankjes: Meer bankjes is ook meer hinder en overlast (afval, geluid). Bij voorkeur niet bij woningen i.v.m. vrees overlast.
- Deelnemers ervaren overlast van zwerfvuil, zowel binnen als buiten, rondom het winkelcentrum.
- Eenvoudig, onderhoudsarm en vandalismebestendig (hufterproof) ontwerp van bankjes en openbare ruimte.
- Spelen voor kinderen is gewenst, maar het aanbod moet aansluiting vinden bij de doelgroep die hier komt te wonen (veel appartementen, mogelijk kleine kinderen en ook ouderen).

Groen

- De bestaande bomen zijn vaak te groot, veroorzaken wortelproblemen/rioleringsschade. De wens is te kiezen voor nieuwe bomen die wel passen bij het beheer en de ruimte.
- Ideeën voor groene daken worden geopperd, bijvoorbeeld op het platte dak van het winkelcentrum.
- Groen in de openbare ruimte is belangrijk voor de uitstraling, koelte en verblijfskwaliteit – niet alleen functioneel, maar ook aantrekkelijk (grote bomen in grote ruimtes, klein in klein). Er moet méér worden nagedacht over boomsoorten.

Veiligheid

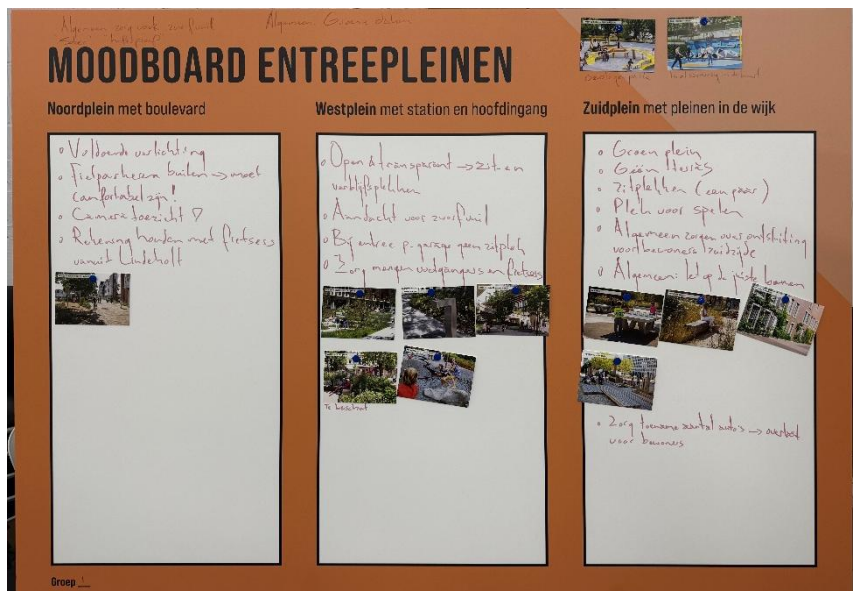
- Duidelijke wens voor meer verlichting en eventueel cameratoezicht bij entrees en fietsenstallingen.
- Soms ervaren mensen zich onveilig bij tunnels, donkere plekken of waar zich groepjes jongeren verzamelen. Bankjes kunnen onveilige plekken worden als hier vooral wordt 'gehangen'.
- Voorstellen ter bevordering veiligheid: Meer verlichting, met name op entrees en paden. Cameratoezicht bij fietsenstallingen / pleinen. Ontwerp met *ogen op de straat*, bijv. meer woningen direct aan de openbare ruimte. Eenvoudig, open, overzichtelijk en niet teveel beschutte hoekjes/bankjes. Heldere loop- en fietsroutes.



De Wjde Blik

Verkeer & Parkeren

- Er is zorg over de routing van vrachtwagens voor bijv. winkelbevoorrading. Vrachtverkeer moet goed worden geregeld zodat bewoners en bezoekers er geen hinder van ondervinden.
- Er zijn zorgen over toenemende parkeerdruk, vooral voor bewoners boven het winkelcentrum en in de omliggende flats.
- Parkeren in nieuwe garages geldt mogelijk niet voor alle bewoners, nieuwe bewoners zullen mogelijk geen parkeervergunning krijgen.
- Veel aandacht voor een goede ontsluiting, het voorkomen van files bij de enkele in- en uitrit van de nieuwe parkeergarage, en zorg voor voldoende verkeersregelinstanties (stoplichten, rotondes).
- Toegankelijkheid voor fietsers en voetgangers is belangrijk; men wil verspreid over het terrein voldoende fietsenstallingen (ook voor bakfietsen), met voorkeur voor inpandige stalling voor bewoners.



Moodboard groep 1

Noordplein (met boulevard)

Deelnemers van groep 1 vinden het belangrijk dat het Noordplein goed verlicht is. Het fietsparkeren buiten moet comfortabel en overzichtelijk zijn ingericht. Er is behoefte aan cameratoezicht, hoewel dit als suggestie of aandachtspunt is ingebracht. Tot slot is het belangrijk dat fietsers vanuit Lindenholt op een logische en veilige manier het plein kunnen bereiken.

Westplein (met station en hoofdingang)

Voor het Westplein is een open en transparante inrichting gewenst, met duidelijke verblijfsplekken waar mensen prettig kunnen zitten. Er moet aandacht zijn voor het voorkomen van zwerfafval. Een zipline wordt op deze plek nadrukkelijk niet passend gevonden. Wel is er behoefte aan bijzondere parkeervoorzieningen en ruimte voor jongeren en fietsers.





Zuidplein (met plein richting de wijk)
Deelnemers willen van het Zuidplein een groen en levendig plein maken. Er is behoefte aan bomen, speelruimte en speelelementen zoals een zipline. Tegelijkertijd is het belangrijk dat de verkeersontsluiting voor bewoners aan beide zijden goed geregeld is. Ook is er aandacht gevraagd voor het terugdringen van doorgaand autoverkeer, om overlast voor omwonenden te beperken.





Samenvatting groep 2

Hierna volgt een samenvatting op hoofdlijnen van het gesprek van Groep 2. De reacties zijn onderverdeeld per thema.

Openbare ruimte

- We starten met de vraag: Wat is de hoofdentree van het winkelcentrum? Meerdere entrees nu in gebruik, waarvan sommige spontaan zijn 'gegroeid' maar niet zijn ontworpen als entree. Zo is de entree bij de bibliotheek de meest gebruikte ingang.
- Behoeft aan duidelijke entreepunten met ruimte voor fietsenstalling, ontmoeting, en bijvoorbeeld horeca ("een terras waar je fijn buiten kunt zitten").
- Vooral de hoofdentree moet ruim, overzichtelijk en uitnodigend zijn, met natuurlijke looproutes voor voetgangers en fietsers.
- Sociale activiteit in de buitenruimte stimuleren – horeca, markt, schaken, jeu de boules, speelranden – dit alles vooral in het groen.
- Deelnemers missen de avond horeca.
- Veel aandacht voor combinatie tussen zitruimte/buitenplekken en horeca. Idee om verschillende type zitplekken te creëren (officieel terras, maar ook ongedwongen plekken in het groen om zelfgevoelde picknick te houden).
- Wens voor mogelijkheden tot sport en spel: basketbalveldje, rondje hardlopen/wandelen met watertappunt, avontuurlijke speelplekken voor kinderen (lieft gecombineerd met water, zoals een fontein of wadi).
- Suggesties voor plekken waar zelfs de markt buiten kan plaatsvinden, bijvoorbeeld op het parkeerterrein aan de oostzijde. (dubbelfunctie).
- Goede oplossingen voor de hondenuitlaat en daaraan gekoppelde probleem van hondenuitlaat.

Groen

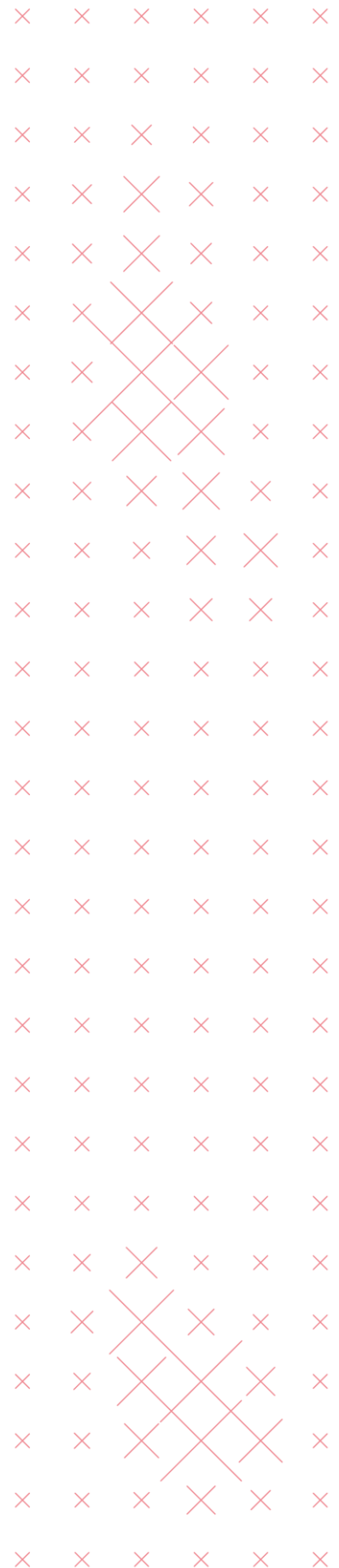
- Meer plantenbakken, bomen en bloemperkjes wordt gezien als oplossing om afvaldump tegen te gaan, zoals bijv. in de Meijhorst.
- Meerdere wensen voor speelse, kindvriendelijke groene plekken (bijvoorbeeld grasvelden, moestuin), ook op plekken waar nu hoogteverschil is.
- Idee voor groene daken/zelfvoorzienende tuinen, bijv. op het dak van het winkelcentrum.

Veiligheid

- Entrees waar de meeste reuring is, daar voel je je het veiligst.
- Overlast door dumpen van afval bij containers, asociaal gedrag, slechte verlichting en eenzaamheid als risico voor onveiligheidsgevoel.
- Sluiproutes en 'dode plekken' moeten zoveel mogelijk verdwijnen, focus op overzichtelijke, drukbezochte plekken met veel 'ogen' op de straat.
- Wens om bij elke entree een bewaakte fietsenstallingen te realiseren.

Verkeer & Parkeren

- Modernisering parkeersystemen wordt belangrijk geacht (kentekenherkenning, meerdere slagbomen bij inrit parkeergarage). Evenals voldoende opstelruimte bij de inrit garage, om opstoppingen of files te voorkomen.





- Fietsvriendelijkheid verbeteren, bij aanleg van de nieuwe stedelijke inrichting vooral ruimte maken voor veilig fietsparkeren en duidelijke fiets-/voetgangersroutes die aansluiten op de omgeving.
- Logistieke stromen (bevoorrading winkels) moeten zodanig worden ingericht dat ze zo min mogelijk door de wijk gaan.



Moodboard groep 2

Noordplein (met boulevard)

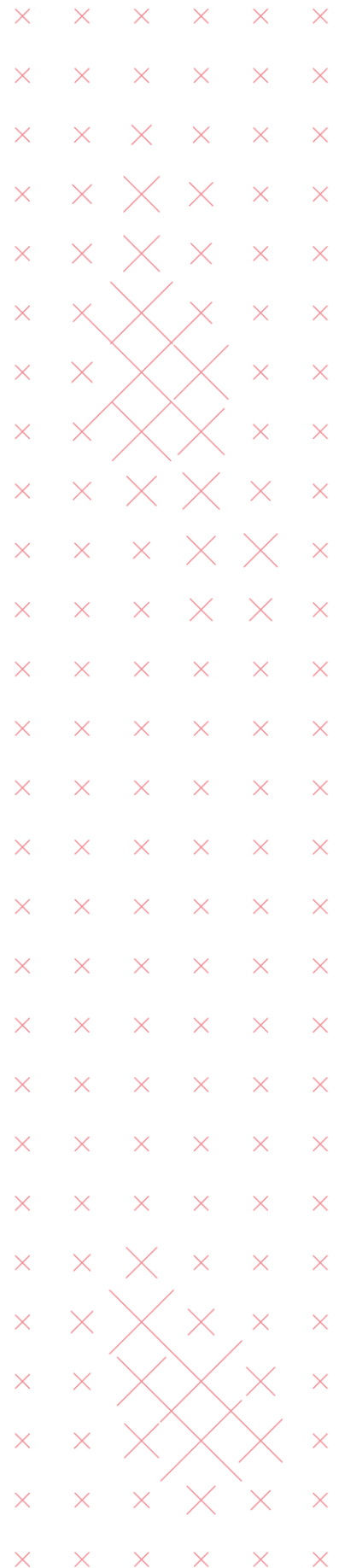
Deelnemers van groep 2 willen dat het Noordplein levendig en dynamisch wordt. Ze vinden het belangrijk dat fietsparkeren goed geregeld is en een prominente, opvallende plek krijgt. Ook wordt voorgesteld om het zebrapad te verduidelijken. Tot slot is er aandacht voor de overgang van het plein naar het groen langs het spoor: deze overgang moet goed en duidelijk vormgegeven zijn.

Westplein (met station en hoofdingang)

Voor het Westplein is er een wens voor horeca met zitplekken waar je ook 's avonds een drankje kunt doen. Deelnemers willen een creatieve en gastvrije sfeer met ruimte voor ontmoeten, spelen en water. Tegelijk is er een aandachtspunt: de verkeerssituatie rond het plein moet veilig en overzichtelijk blijven.

Zuidplein (met plein richting de wijk)

Deelnemers willen van het Zuidplein een rustige, groene plek maken met ruimte voor spel en ontspanning. Er is behoefte aan schaduw door bomen, voor bijv. de spelende kinderen. Spelen voor jonge kinderen moet mogelijk zijn, en een sportplek bijv. bij de fysiopraktijk. Referentie: Groen veldje Korenmarkt/De Hemel.





Samenvatting groep 3

Hierna volgt een samenvatting op hoofdlijnen van het gesprek van Groep 3. De reacties zijn onderverdeeld per thema.

Openbare ruimte

- Het gebied aan de zijde van het busplein is erg verhard en verouderd.
- Het bestaande winkelcentrum is ruim opgezet (breedte passages en entrees) en daardoor makkelijk toegankelijk. Deze kwaliteit graag behouden bij het ontwerpen van de nieuwe entreezones.
- Ontmoeten, samen zitten en actief gebruik (spelen, schaaktafel, terrasjes) krijgen een centrale plek op het Westplein.
- Het Noordplein krijgt een meer dynamisch gebruikskarakter, gericht op kort verblijf van werknemers en passanten.
- Op het Zuidplein ligt het accent op ontspanning, rust en groen en op bewonersgericht gebruik (picknicken, tuinieren).
- Er ontstaat hierdoor 3 pleinen met hun eigen karakter: rust aan de zuidzijde, reuring bij het noordentree en ruis op het westplein.
- Overall wordt gewezen op het belang van toegankelijke zitplekken: voor ouderen, voor mensen met een beperking en in meerdere verschillende uitvoeringen. Dit geldt niet alleen voor de openbare ruimte, maar ook voor in het winkelcentrum voldoende zitplekken.
- De groep is trots op de wijk en het winkelcentrum en geven aan dat het prettig wonen is in Zwanenveld. Door deze ontwikkelingen wordt aangegeven dat de waarde van het huidige gebied behouden blijft en dat het door deze ontwikkelingen in de toekomst nog mooier wordt.
- Behoeft aan speeltoestellen in winkelcentrum (bewegende beestje).
- Er is behoefte aan meer horeca, vooral bij het Westplein.

Groen

- Het is een groen gebied aan de zuidzijde, die 's avonds heel rustig is en je egels en vleermuizen ziet. Dit wordt erg gewaardeerd. Het verzoek is de bestaande biodiversiteit in kaart te brengen en ervoor te zorgen dat dit versterkt wordt door het nieuwe landschapsonwerp.
- Overige delen zijn erg versteend, fijn dat er groen wordt toegevoegd.
- Het belang van groen alle pleinen wordt erkend, zowel voor de verblijfskwaliteit als om ontmoeting en rust te stimuleren.
- Voor het Zuidplein wordt een heel groene, natuurlijk ingerichte ruimte geadviseerd, waarbij aandacht wordt gevraagd voor voldoende brede hellingbanen voor mindervaliden, zodat je bijv. ook naast een rolstoel kan lopen. In het hofje waar de Grondel zat is evt. ruimte voor een moestuin.
- Plantenbakken en groen zijn een verrijking voor het Westplein.

Veiligheid

- Aan de noordzijde voelt het overdag wel veilig, maar 's avonds veel minder/niet. De groep vraagt aandacht voor de plekken waar jongeren nu overlast veroorzaken, zoals bijv. in het hofje van de Grondel. Deze groep vindt verminderen van de overlast belangrijk.
- In algemene zin wordt het samen inrichten van hofjes als oplossing gezien, omdat dit het gevoel van eigenaarschap en toezicht vergroot.
- Er is aandacht gevraagd voor de verkeersveiligheid, met name bij oversteekplaatsen zonder verkeerslichten en bij de verkeerslichteninstallaties (VRI's) in de buurt. Ook de oversteek verder op de Van Rosenburgweg wordt als niet veilig ervaren. Er staan daar nu geen verkeerslichten, dus graag onderzoeken of ook daar een VRI nodig is.



Verkeer & Parkeren

- Zorg over de ontsluiting van de auto's: vraag of hier geen file-vorming met auto's op de weg ontstaat, bijv. bij de inrit van de garage.
- Fietsstallingsplekken moeten voldoende aanwezig en goed bereikbaar zijn, zodat men met een volle boodschappenkar eenvoudig bij de fiets kan komen. Dit betekent fietstenstalling bij de entrees, maar ook de keuze voor bewaakte stallingen.
- Verkeer rond de pleinen en bij de entreegebieden vraagt om zorgvuldige afstemming, met een expliciete verwijzing naar de noodzaak van veilige oversteekplaatsen en goede werking van verkeerslichten.



Moodboard groep 3

Elke plek krijgt een eigen karakter: Rust, Reuring, Ruis. Bankjes, zowel binnen als buiten, zijn geschikt voor validen en minder validen mensen samen, individueel en in groepjes. Zorgen dat de pleinen zo worden ingericht dat de bewoners het gevoel hebben dat het van hen is, bijv. met bloembakken en picknicktafels. De groep is trots op de wijk en het winkelcentrum. Brede toegankelijkheid. Bewoners wonen er prettig en denken dat het in de toekomst alleen maar beter kan worden: Waarde wordt behouden en waarschijnlijk wordt het beter.

Noordplein (met boulevard)

Deelnemers van groep 3 zien graag dag horeca op het Noordplein, evenals ruimte om een rondje te wandelen.

Westplein (met station en hoofdingang)

Het Westplein moet een levendige plek worden. Op de afbeeldingen is een mix te zien van groen, zitgelegenheden, en speelruimte (zoals een klimwand). Het plein aantrekkelijk is voor verschillende doelgroepen.





Zuidplein (met plein richting de wijk)
Voor het Zuidplein kiest de groep voor een natuurlijke inrichting. Er zijn beelden toegevoegd van groene paden, een gemeenschappelijk hof, bankjes, een rustplek en een plek om bijv. te schaken. De sfeer is rustig en gericht op rust, groen en ontmoeten.





Samenvatting groep 4

Tijdens de workshop met buurtbewoners en ondernemers zijn diverse wensen, behoeften en aandachtspunten naar voren gekomen met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte rondom het winkelcentrum.

Toegankelijkheid

Een belangrijk thema dat in dit groepje van 4 deelnemers regelmatig terugkwam is toegankelijkheid. Zo werd benadrukt dat de bereikbaarheid van het gebied goed geregeld moet zijn voor voetgangers, fietsers, automobilisten en gebruikers van scootmobielen. Verkeerscirculatie kwam ook ter sprake, vooral in relatie tot de vergrijzing in de wijk. Een deelnemer gaf aan dat het belangrijk is dat verkeer vanuit Zwanenveld niet hoeft om te rijden, gezien het feit dat veel mensen vanwege hun leeftijd of fysieke gesteldheid afhankelijk zijn van de auto.

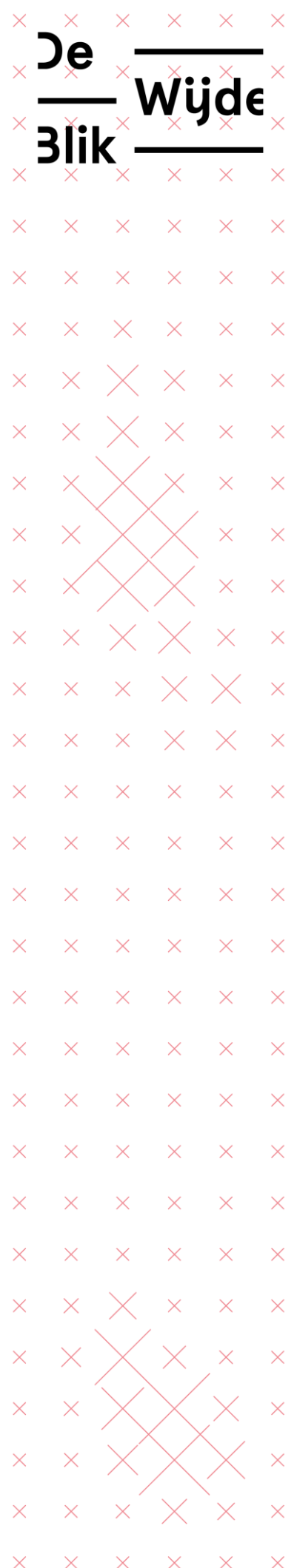
Fietsverkeer bleek een terugkerend onderwerp. Er werd benadrukt dat het duidelijk moet zijn dat fietsen niet zijn toegestaan binnen het winkelcentrum. Hiervoor werden suggesties gedaan zoals het plaatsen van duidelijke borden, het verbeteren van de routing en zelfs cameratoezicht. Tegelijkertijd is er een duidelijke behoefte aan voldoende, goed gepositioneerde en gratis toegankelijke fietsparkeerplekken in de openbare ruimte. Ook willen ondernemers dat het voor klanten duidelijk is waar ze hun fiets kunnen stallen als ze boodschappen komen doen. Er werd gevraagd of het mogelijk is om het winkelcentrum en omliggend gebied als A-gebied te kwantificeren. Zo is er qua beheer/onderhoud en handhaving veel meer mogelijk. Denk bijv. aan Algemene Fiets Afhandel Centrale (AFAC) voor verkeerd geparkeerde fietsen.

Veiligheid

Vandalisme, met name aan de noordzijde, werd benoemd als een zorgpunt. In dat kader werd ook gepleit voor maatregelen zoals cameratoezicht en een ontwerp (materialisering) dat overlast ontmoedigt. De zichtbaarheid van het winkelcentrum in het openbare gebied werd belangrijk gevonden, waarbij routing en sociale veiligheid als belangrijke ontwerpprincipes naar voren kwamen.

Groen

Groenvoorziening speelt in meerdere opzichten een rol. Men wil graag dat het winkelcentrum en de pleinen groen worden ingericht, maar er werd ook nadrukkelijk aandacht gevraagd voor het onderhoud ervan. Nu is er sprake van overgroeide beplanting op verschillende plekken. De suggestie werd gedaan om het IVN te betrekken bij de inrichting van het groen, zodat er ook oog is voor biodiversiteit en natuurlijke beleving. Daarnaast werd de behoefte geuit aan voorzieningen zoals hondenpoepbakken en een duidelijke honden uitlaatplaats om het gebied schoon te houden.



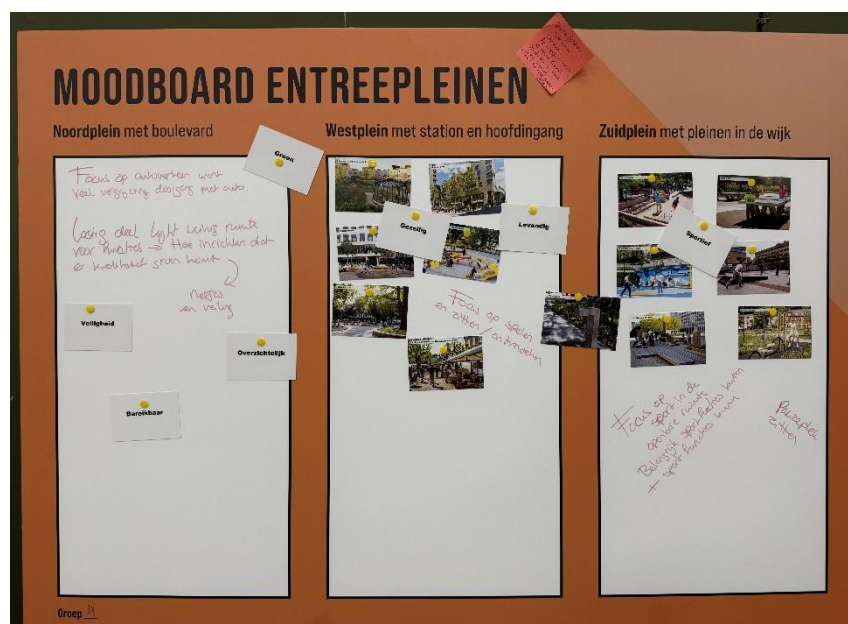


Per plein kwamen specifieke wensen naar voren. **Het Noordplein** werd als het meest complex omschreven qua invulling en inrichting. Er is behoefte aan een veilige en toegankelijke ruimte met voldoende groen, duidelijke verkeersstromen en plekken om fietsen te parkeren. De vraag is hoe dit plein aantrekkelijk en veilig ingericht kan worden, zonder dat het gebruik door auto's, voetgangers en fietsers in de knel komt.

Het Westplein moet vooral gezellig en levendig worden. Er is behoefte aan een inrichting waar kinderen kunnen spelen, maar waar ook zit- en ontmoetingsplekken zijn. Niet alleen in combinatie met horeca, maar ook in de openbare ruimte zelf, zodat iedereen er gebruik van kan maken. Kleine evenementen of activiteiten die buurtgevoel stimuleren worden positief ontvangen.

Voor **het Zuidplein** werd een sportieve invulling gesuggereerd. Hier zou een combinatie van sport in de openbare ruimte én binnen (bijvoorbeeld in een sportschool) een goede toevoeging zijn. Ook werd gevraagd om rustplekken voor mensen die in de omgeving werken of verblijven, zoals bankjes en schaduwplekken. Een watertappunt werd meerdere keren genoemd, bij voorkeur op meerdere plekken verspreid over het gebied.

Er wordt gesproken over 3 entreezones (Noord, West en Zuid). Zorg dat de woonwijk ten oosten van het winkelcentrum niet vergeten wordt. Wellicht een kleinschalige ingang voor de wijk aan deze zijde?



Moodboard groep 4

Tot slot werd de hoek bij de bibliotheek en de horeca als aantrekkelijk bestempeld. Er is behoefte aan gevarieerde horeca die





ook in de avond open is voor diner of een drankje. Op dit moment sluiten veel eetgelegenheden te vroeg. De wens werd uitgesproken om deze plek verder te versterken als sociale hotspot, met groen, levendigheid en een uitnodigend karakter.

Overkoepelend is het belangrijk dat het gebied schoon en goed onderhouden wordt vergelijkbaar met de binnenstad. De komst van nieuwe bewoners, zoals bij Spot 24, zal zorgen voor een toename aan bezoekers. Het is daarom van belang om tijdig na te denken over hoe de openbare ruimte daarop kan worden ingericht, zodat deze toekomstbestendig, leefbaar en uitnodigend blijft voor iedereen.





Overkoepelende samenvatting van de vier groepen

Hieronder staan de belangrijkste punten uit alle vier de groepen samengevat.

Inrichting van de pleinen

De meeste deelnemers zien drie pleinen met elk een eigen sfeer en functie:

- Het Noordplein moet groen, dynamisch en veilig zijn, vooral gericht op fietsers, passanten en kort verblijf.
- Het Westplein is het kloppende hart: levendig, met horeca, ontmoetingsplekken, speelmogelijkheden en ruimte voor kleine evenementen.
- Het Zuidplein wordt juist een rustige en groene plek, gericht op bewoners uit de wijk, met ruimte voor spelen, bewegen en tuinieren.

Er is aandacht voor verschillende doelgroepen: De openbare ruimte moet geschikt zijn voor jong en oud, mensen met een beperking, wijkbewoners én bezoekers. Er is behoefte aan toegankelijke zitplekken voor ouderen, speelruimte voor jonge kinderen, sportmogelijkheden voor jongeren. Allen met voldoende schaduw. Verschillende soorten zitplekken zijn op alle pleinen belangrijk: voor ouderen, jongeren, alleen of in een groepje.

De hoofdentrees van het winkelcentrum moeten duidelijk en uitnodigend zijn. De entrees moeten logisch bereikbaar zijn en ruimte bieden voor fietsen, ontmoeten en eventueel horeca. Ook de oostkant van het winkelcentrum verdient aandacht. Een kleinschalige entree voor de wijk daar zou welkom zijn.

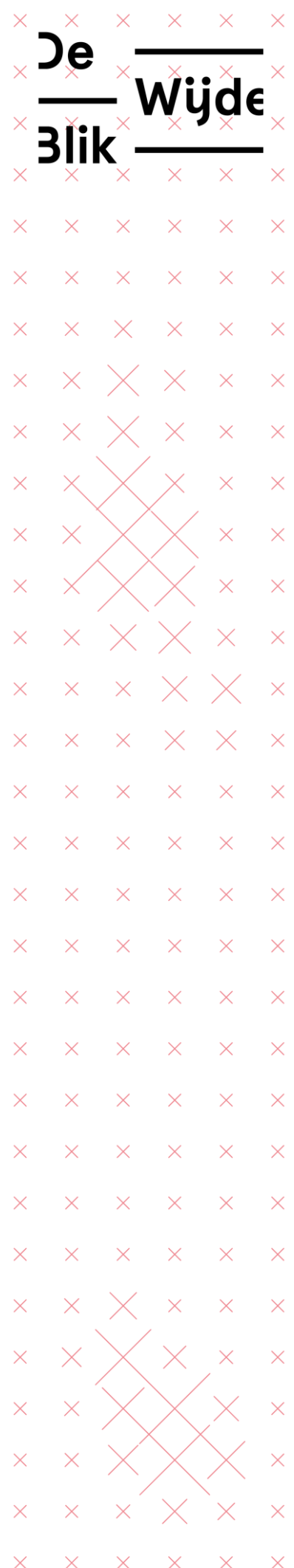
Groen en verblijfskwaliteit

- Groen wordt overal gezien als een belangrijk onderdeel van een fijne openbare ruimte.
- Bestaand groen, vooral aan de zuidzijde, moet zoveel mogelijk behouden blijven.
- Op andere plekken, zoals het Westplein, moet meer groen komen: bomen, plantenbakken, bloemperken en groene accenten.
- Er zijn ideeën voor groene daken en moestuinen.
- Het groen moet goed onderhouden worden en bijdragen aan sfeer, koelte en biodiversiteit.
- Het betrekken van organisaties zoals het IVN wordt genoemd als kans om het groen natuurlijk én leerzaam in te richten.
- Net als in een stadscentrum willen deelnemers dat het gebied schoon, overzichtelijk en goed onderhouden blijft.

Veiligheid en sociale controle

Veiligheid is voor veel deelnemers belangrijk:

- Donkere plekken, tunnels en verborgen hoekjes voelen onveilig.
- Er is behoefte aan goede verlichting, overzichtelijke routes, en in sommige gevallen cameratoezicht.
- Wonen aan pleinen helpt mee aan sociale controle: *ogen op straat*.
- Een heldere, open inrichting met weinig plekken om ongezien te 'hangen' wordt gewenst.
- Vandalisme en zwerfvuil moeten worden tegengegaan.





Verkeer, parkeren en bereikbaarheid

De openbare ruimte moet goed bereikbaar zijn voor iedereen:

- Parkeerdruk op de wijk vanuit perspectief omwonenden.
- Er moet genoeg ruimte zijn voor fietsers, voetgangers, mensen met kinderwagens en scootmobielen.
- Duidelijke routes, veilige oversteekplaatsen en verkeerslichten worden genoemd.
- Bij de parkeergarage moet filevorming worden voorkomen.
- Fietsen moeten op duidelijke, goed bereikbare plekken kunnen worden gestald – bij voorkeur gratis en bewaakt.
- Het is belangrijk dat fietsen niet door het winkelcentrum rijden; goede borden en routing kunnen daarbij helpen.
- Bevoorrading van winkels moet zo min mogelijk hinder geven in de wijk.

Overige aandachtspunten

- Gevoel van eigenaarschap en buurtgevoel: Bewoners willen zich verbonden voelen met de pleinen. Elementen zoals picknicktafels, moestuinen, schaaktafels en bloembakken helpen daarbij. Een inrichting die bewoners zich kunnen toe-eigenen vergroot betrokkenheid en toezicht.
- Flexibel en multifunctioneel gebruik: Plekken mogen een dubbel gebruik hebben. Zo kan een parkeerplaats op marktdagen een plein worden. Water in de openbare ruimte wordt genoemd als speelelement én verkoelend element.
- De komst van nieuwe bewoners (zoals bij Spot 24) zorgt voor meer gebruik van de ruimte. Daarom is een toekomstbestendige inrichting nu al nodig.

